

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Domony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022.03.29.-én megtartott testületi ülésén.

Helye: Polgármesteri Hivatal
Domony, Fő út 98.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

László Milán polgármester

Köszönti testületi ülésen megjelent képviselőket! Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő jelen van. Ismerteti a napirendi pontokat, kéri annak elfogadását. A képviselő-testület tagjai az elhangzottakat megtárgyalta, a napirendet 6 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadták el.

Napirendi pontok:

1.Dr. Sovány Tibor területrendezési ügyének (Domony, 091/13, 094/1,3,4, 095, 096, 0322/1-5 hrsz) megtárgyalása

2.) Egyebek

1.NAPIREND

1.Dr. Sovány Tibor területrendezési ügyének (Domony, 091/13, 094/1,3,4, 095, 096, 0322/1-5 hrsz) megtárgyalása

László Milán polgármester:

Sovány Tibor bekerített területet, melyről drónnal felvételt készítettek. Pestterv felvázolt alternatívát, kétfélet. Sovány Tibornak erdőt kellene vissza telepíteni a kérdés rendezéséhez.

Buzás Erika települési képviselő:

A fásítás 20-30 millió forint alaphangon az 520 m2 területre! Precedens értékű a döntés, nem könnyű feladat a testület részéről!

Varga Eszter Pestterv:

Telefonkapcsolatban elmondja, hogy jogszabályváltozás történt, nem kell számolni a biológiai aktivitás értéket. Kiemelt fejlesztési terület kell, hogy legyen a terület!

dr. Barcsai Antal jegyző:

Sovány Tibor előzetesen úgy nyilatkozott, hogy vállalja az erdősítéssel járó költségeket. A Képviselő-testületet nem terhelheti költség e téren a határozat elfogadásával.

A kialakult dilemmákra, felmerült újabb problémákra, jogszabályi környezet változásra tekintettel javasolja elhalasztani a döntést, véleménye szerint új előterjesztés szükséges a határozat meghozatalához.

Zdenkó Pál GÜT elnök:

Kéri, hogy minden kérdés tisztázva legyen!

László Milán polgármester:

Szavazásra bocsátja Dr. Sovány Tibor területrendezési ügyének (Domony, 091/13, 094/1,3,4, 095, 096, 0322/1-5 hrsz tekintetében a döntés elhalasztását, jogszabály változás miatt. A képviselő-testület az elhangzottakat megtárgyalta és 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

8/2022. (III.29.) sz. ÖKT határozat

Domony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntése alapján Dr. Sovány Tibor területrendezési ügyének (Domony, 091/13, 094/1,3,4, 095, 096, 0322/1-5 hrsz tekintetében - a közelmúltban bekövetkezett jogszabályi változásokra tekintettel, valamint a Képviselő-testület részéről felmerült kérdésekre is tekintettel - a döntést elhalasztja.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

2.) NAPIREND

Egyebek

László Milán polgármester:

Visszatérő kérdés Csömör László az önkormányzat ingatlanát 300.000,-Ft-ért megvásárolná.

dr. Barcsai Antal jegyző:

Javasolja, hogy a kérdés megnyugtató rendezése érdekében értébecslés kerüljön megrendelésre az önkormányza részéről.

László Milán polgármester:

Szavazásra bocsátja a napirend során felmerült javaslatot és elfogadja, hogy az önkormányzat értébecslést rendeljen meg a Domony1274/1 hrsz ingatlan értékének megállapítása vonatkozásában. Az ingatlan az önkormányzat tulajdonát képezi. Az értébecslést követően az Önkormányzat értékesítésre meghirdeti a területet. A képviselő-testület az elhangzottakat megtárgyalta és 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

9/2022. (III.29.) sz. ÖKT határozat

Domony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntése alapján önkormányzat értébecslés elkészítését rendeli meg a Domony 1274/1 hrsz ingatlan vonatkozásában, mely az önkormányzat tulajdonát képezi. Az értébecslést követően az Önkormányzat értékesítésre meghirdeti a területet.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

Ezt követően mivel érdemben több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a nyílt ülésen történő aktív részvételt megköszönte a Képviselő-testület tagjainak, az ülést bezárja

K.m.f.

László Milán
polgármester

dr. Barcsai Antal
Jegyző

Jegyzőkönyvvezető