

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Domony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020.09.09.-én megtartott testületi ülésén.

Helye: Polgármesteri Hivatal
Domony, Fő út 98.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

László Milán polgármester

Köszönti testületi ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő jelen van. Ismerteti a napirendi pontokat, kéri annak elfogadását. A képviselő-testület tagjai az elhangzottakat megtárgyalta, a napirendet 6 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadták el.

Napirendi pontok:

1.) Domonyvölgy bekötőút rekonstrukciójának II. ütemének megtárgyalása

2.) Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz csatlakozás megtárgyalása

1. NAPIREND

Domonyvölgy bekötőút rekonstrukciójának II. ütemének megtárgyalása

László Milán polgármester:

Mint minden Testületi tag előtt ismert, a Domonyvölgy bekötőút rekonstrukciójának kérdése bonyolulttá vált a tavaly ilyenkor megszületett elképzelésekhez képest. A 2019. évben a Magyar Falu program keretén belül beadott pályázat alapján Önkormányzatunk a konkrét építési beruházásra közel 27 millió forintot nyert. A pályázat összességére 30 millió forintot kaptunk, de ebből közel 3 millió forintot elvisznek az egyéb költségek, mint pl. tervezés, pályázatírás, projektmenedzsmenti stb. költségek.

A fennmaradó 27 millió forint birtokában ez év elején elkezdtek felmérni, hogy az erre alkalmas kivitelezők közül ki lenne a legalkalmasabb a munkák elvégzésére. Ekkor még azt gondoltuk, hogy a megnyert összeg elegendő lesz a rekonstrukcióra.

Több potenciális kivitelezővel is felvettük a kapcsolatot és kértünk előzetesen árajánlatot tőlük. Amikor a kivitelezők egy része nyilatkozott az általa elfogadható vállalási árról, akkor szembesültünk azzal, hogy valamennyi potenciális jelölt a meglévő összeg duplájára tett árajánlatot, tehát a vállalási árak 54-60 millió forintról szóltak, de volt olyan jelölt, aki mikor megnéztük vele a bekötő utat, nem is tárgyalt tovább, nem kívánt árajánlatot tenni.

Mikor szembesültünk a problémával, akkor először is Változásbejelentő kérelmeket fogalmaztunk meg – több témában is – a Támogató Szervezet felé. Először is kértük a projekt megkezdési határidejének módosítását, majd kezdeményeztük a műszaki tartalom csökkentését is.

E folyamat során több dokumentum is született, amelyek a Hivatalban, de a Támogató Szervezetnél is - fellelhetőek.

Nagyon hosszadalmas tárgyalások és egyeztetések után jutottunk el arra a pontra, hogy sikerült elérnünk, hogy az útépités tárgyában – a beruházás I. ütemének műszaki tartalom csökkentését követően, szintén a Magyar Falu Program keretében – újabb pályázatot nyújthassunk be, annak érdekében, hogy egy megfelelő műszaki paraméterekkel rendelkező utat tudjunk megépíteni.

Ennek a hosszadalmas folyamatnak az eredményeként a beruházás II. ütemére benyújtott pályázatunk kedvező elbírálásban részesült, a Domonyvölgyön tervezett útrekonstrukcióra

megérkezett a támogatói okirat, valamint ezt követően a Magyar Államkincstár a II. ütemre elutalta a megnyert összeget is.

Ezzel párhuzamosan elkezdtek felmérni, hogy a potenciális kivitelezők közül melyeket hívjuk meg az Egyszerűsített Közbeszerzési Eljárásokra. (két eljárást kellett lefolytatnunk, mivel két pályázaton nyertük el – ütemekre bontva – a kivitelezéshez szükséges forrásokat) Azokkal a cégekkel vettük fel a kapcsolatot, amelyek az év elején megkezdett tárgyalási folyamatokban a legkompromisszum készebbnek bizonyultak. Így pl. a Strabag nevű céget már pl. nem kerestük meg, mivel volt olyan ez év tavaszán, hogy hónapokat vártunk az írásos válaszukra. Felvettük a kapcsolatot pl. egy olyan céggel, aki a tavaszi fordulóban a legjobb ajánlatot adta és hajlandó volt arra is, hogy pl. a Lázár Lovaspark bevonásáról is tárgyaljon, illetve elfogadja azt a beruházás finanszírozásának folyamatába, ami nekik azért kockázati tényezőt jelenthetett.

Időközben el kellett indítanunk a beruházás I-es ütemét, melyre Egyszerűsített Közbeszerzési eljárás került kiírásra. A Támogató Szervezettől 2020. augusztus 05-ig kaptunk erre határidőt.

Az eljárás során az összességében a legkedvezőbb árajánlatot a HAJNÁCZKINVEST Kft. (2173 Kartal, Császárt út 20.) adta, - amelynek vezetője Viczián Attila – így vele megkötésre került a Kivitelezési Szerződés I üteme, mely alapján a munkaterület átadás határidőben megtörtént.

Ezt követően -a II. ütemre vonatkozó Támogatási Szerződés kézhezvétele után - elindítottuk a beruházás II-es ütemére vonatkozó, Egyszerűsített Közbeszerzési eljárást.

Az eljárásba egy új szervezetet is meghívtunk a Simitlak Kft. -t, (7100 Szekszárd, Csaba u. 17.)

Felkértük még ajánlattételre a a HAJNÁCZKINVEST Kft. – t (2173 Kartal, Császárt út 20.), valamint a Príma-Út 2004 Bt-t (3015 Csány, Gyöngyösi út 4.)

Az eljárás során az összességében a legkedvezőbb árajánlatot - az I ütemhez hasonlóan - a HAJNÁCZKINVEST Kft. (2173 Kartal, Császárt út 20.) adta, amelynek vezetője Viczián Attila. A pályázati dokumentáció alapján vele javasoljuk a Képviselő-testületnek megkötni – illetve elfogadni azt – hogy az „Önkormányzati tulajdonú út felújítása 400 méteren Domony községben” tárgyú beszerzési eljárás alapján megkötésre kerüljön a - Kivitelezési Szerződés II üteme,

Fentiek alapján László Milán polgármester – a megköendő szerződés aláírása érdekében - kéri a Képviselő-testületet, hogy hozza meg a döntést a kérdésben. A szerződés a Képviselő-testület döntésével kerül megerősítésre, úgy lép hatályba. a kivitelezés II-es ütemére vonatkozó szerződés Így határidőben megkezdhetők a kivitelezési munkák. A szerződés alapján legkésőbb november 15.-re, de lehet, hogy már október végére elkészül a felújítási munka Domonyvölgy Fenyő utcában.

Zdenkó Pál Mihály GÜT elnök:

A szerződés műszaki tartalmát szeretné tudni, illetve a beruházással kapcsolatban tett fel tisztázó kérdéseket.

dr. Barcsai Antal jegyző:

A szerződés műszaki tartalma megegyezik a 2019-ben nyertes pályázat beadott tartalmával, de történt egy változásbejelentési kérelem, amely alapján csökkent az egy szakaszra jutó műszaki tartalom. 784 méterről 400 méterre, illetve egy 384 méteres szakaszra. A módosítását követően – a pályázat realizálása érdekében – a közbeszerzési eljárással kapcsolatos feladatokat egy külső cég végezte. Az erre szakosodott szervezet a Draco Consulting nevű cég, (1173 Budapest, Búbosbanka u. 5/A.) amelynek vezetője Sziujártó Attila. Ezt a feladatot jegyzőként nem kívántam vállalni.

Zdenkó Pál Mihály GÜT elnök:

A nagy forgalmat kell jelezni a közútnak.

László Milán polgármester:

Felkérte Zdenkó Pál képviselőt, hogy - mint megfelelő műszaki szakértelemmel bíró személy - , a beruházás során segítse az Ő munkáját, oly módon, hogy amikor ideje és lehetősége van, a helyszínen ellenőrizze a munkavégzés folyamatát. Kérte, hogy az ennek során tett megállapításait

közölje vele annak érdekében, hogy egy megfelelő minőségben megépített út kerüljön átadásra, az érintett lakosok megaláztatására.

Elmondta továbbá, hogy az útépítéssel kapcsolatban - egyetértve Zdenkó Pál képviselő felvetésével - egy lakossági fórum megtartását tervezi a kivitelező bevonásával.

László Milán polgármester:

Ezt követően, - mivel több kérdése hozzászólás nem érkezett a napirendi ponthoz - László Milán polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést, a Domonyvölgy, Fenyves utca II szakasz rekonstrukciójának kivitelezőjének kiválasztása tárgyában.

Az előterjesztés alapját a Draco Consulting Kft. (1173 Budapest, Búbosbanka u. 5/A.) által lefolytatott beszerzési eljárás lezárásaként készített „Ajánlatok összesítése” képezte, amely dokumentációt a Képviselő-testület tagjai megkaptak.

A képviselőtestület a polgármester által tett előterjesztésében foglaltakat 6 igen szavazattal egyhangúan elfogadta.

37/2020. (IX.09.) sz. ÖKT határozat

Domony Község Önkormányzatának Képviselő- testülete 6 igent tartalmazó határozatával a Domonyvölgy, Fenyves utca II. szakaszának kivitelezőjének kiválasztása tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás során az összességében a legkedvezőbb árajánlatot adó HAJNÁCZKINVEST Kft. (2173 Kartal, Császár út 20.), - amelynek vezetője Viczián Attila - árajánlatát fogadta el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a HAJNÁCZKINVEST Kft.-vel (2173 Kartal, Császár út 20.), kösse meg a kivitelezési szerződést, illetve felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

2.) NAPIREND

Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz csatlakozás megtárgyalása

László Milán polgármester:

Az elmúlt évekhez hasonlóan javasolja az előterjesztés szerint a Bursa Hungarica felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához történő csatlakozást. Javaslatát szavazásra bocsátja. A képviselő-testület az elhangzottakat megtárgyalta és 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

38/2020. (IX.09.) sz. ÖKT határozat

Domony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó **Bursa Hungarica** felsőoktatási ösztöndíjpályázat **2021.** évi fordulójának általános szerződési feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az általános szerződési feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Ezt követően mivel érdemben több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester az ülésen történő aktív részvételt megköszönte a Képviselő-testület tagjainak és az ülést bezárta.

K.m.f.

László Milán
polgármester

dr. Barcsai Antal
Jegyző

Rottenhoffer Henrik
Jegyzőkönyv hitelesítő

Jegyzőkönyvvezető