

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Domony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. 10.30.-án megtartott testületi ülésén.

Helye: Polgármesteri Hivatal
Domony, Fő út 98.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Tantó Viktor polgármester

Köszönti testületi ülésen megjelent képviselőket, vendégeket! Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő jelen van. Ismerteti a napirendi pontokat, kéri annak elfogadását. A képviselő-testület tagjai az elhangzottakat megtárgyalta, a napirendet 5 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadták el.

Napirendi pontok:

- 1.) Rendezési Tervhez szükséges határozat elfogadása**
- 2.) Tájékoztatás az elmúlt ülés óta történetekről**
- 3.) Dunakeszi Tankerületi Központtal Együttműködési Megállapodás megújítása, módosítása**
- 4.) Domony Község Önkormányzat 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról szóló beszámoló elfogadása**
- 5.) Egyebek**
- 6.) Zárt ülés**

1. NAPIREND

1.) Rendezési Tervhez szükséges határozat elfogadása

Tantó Viktor polgármester:

Rendezési Terv 2013. évben elfogadásra került az engedélyeztetésekkel, de nem lépett hatályba, ezért szükséges az előterjesztett anyag elfogadása! Nem kapnak építési engedélyt sokan, akik építkezni szeretnének!

Nemecz János alpolgármester:

Domonyvölgyben, számára nem tetszik a Rendezési Terv!

dr. Barcsai Antal jegyző:

Amennyiben az Aszódi építési Hatóság azt kéri, akkor egy ilyen határozatot kaphatnak. a képviselő-testülettől!

Pauló László települési képviselő:

Reméli a végére érnek, a szakhatóságok miatt húzódott a Rendezési Terv! Javasolja, hogy életbe kell léptetni, legyen hatályos a rendelet! Nonszensz, hogy hosszú évtizedek szükségesek, hogy Rendezési terv elkészüljön!

Tantó Viktor polgármester:

Kéri a testület tagjait a Domony község önkormányzata képviselő testületének 8/2013. (XI. 6.) számú rendeletét „A település helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről, határozatával –

az akkor megalkotott tartalomnak megfelelően - 2018. november 05. napjával hatályba lépteti. A képviselő-testület az elhangzottakat megtárgyalta és 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

75/2018. (X.30.) sz. ÖKT határozat

Domony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Településrendezési Tervének felülvizsgálatát elvégezte, ezzel összefüggésben egyhangú határozatával 2013. november 06-án elfogadta **Domony község önkormányzata képviselő testületének 8/2013. (XI. 6.) számú rendeletét „A település helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről.”** Az Önkormányzat az elmúlt 2 év folyamán a Rendezési tervével kapcsolatban minden - a hatályos törvények szerint előírt – szakhatóságot, települési Önkormányzatot megkeresett, amely megkeresett szervek részéről beérkeztek a szükséges támogató nyilatkozatok.

Fentiek alapján Domony Község Önkormányzata ezen határozatával megerősíti, hogy a **8/2013. (XI. 6.) számú rendeletét 2013. XI. hó 06. napján elfogadta, s azt, ezen határozatával – az akkor megalkotott tartalomnak megfelelően megerősíti.**

Ismételten Hozzájárul továbbá ahhoz is, hogy a fentebb megjelölt Rendeletét az azt alkalmazni jogosult Hatóságok a jövőben továbbra is alkalmazzák az általuk kiadandó engedélyek megadásánál a fent megjelölt rendezési tervben foglaltaknak megfelelően.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. NAPIREND

Tájékoztatás az elmúlt ülés óta történetekről

Tantó Viktor polgármester:

Domonyvölgy területéről telefonhívásokat kap, hogy Domonyvölgy nem kap egy forintot sem, pedig 20 éve már, hogy ezen a falurészen laknak! Szerinte ez nem így van és hiányolja, hogy incs idejük az ott élő embereknek semmire sem a köz érdekében!

Pauló Pál GÜB elnök:

Nem hajlandók tenni bár mit is, a közösségért az ott élő emberek.

Tantó Viktor polgármester:

Domonyvölgyiek Gödöllőre viszik a cégjeiket, és az iparüzési adó így nem érkezik Domonyba!

Pauló László települési képviselő:

Véleménye, hogy Domonyvölgyre, soha nem lesz elég semmi!

Tantó Viktor polgármester:

A Domonyvölgyi vízproblémával kapcsolatban, a DMRV Zrt-hez, mint szolgáltatóhoz át szeretne menni a település, DAKÖV-től, mivel nem veszik át a Domonyvölgyi vízrendszert!

dr. Barcsai Antal jegyző:

Domonyvölgyre vonatkozóan, ez az egy megoldás lehetséges!

Tantó Viktor polgármester:

Úgy gondolja, ki kell használni a lehetőségeket. Kéri a beszámoló elfogadását! A képviselő-testület az elhangzottakat megtárgyalta és 5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

76/2018. (X.30.) sz. ÖKT határozat

Domony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadta a polgármester beszámolóját az elmúlt ülés óta történekről, egyúttal felhatalmazta, hogy a beszámolóban elhangzottak szerint intézze az ott tárgyalt ügyeket.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

3.) NAPIREND

Dunakeszi Tankerületi Központtal Együtműködési Megállapodás megújítása, módosítása

Tantó Viktor polgármester:

Az Együtműködési Megállapodás határideje lejárt. Emiatt azt meg kell újítani. Nem igazán változna az Együtműködési Megállapodás tartalma.

Amit a Tankerület szeretné rendbe tenni, az az, hogy ez után a KLIK ki szeretné számlázni az Általános Iskola épületében működtetett konyha rezsiköltségét az önkormányzatnak.

Erre ajánlottak egy alternatív megoldást, amit szeretnének szerződésileg is rendezni.

A megállapodás lényege az lenne, hogy az iskola udvarán az Önkormányzat által most létesített a műfüves pálya működtetéséhez nem kér az önkormányzat anyagi ellenszolgáltatást. Cserébe a KLIKK sem számláz ki rezsiköltséget - víz, elektromos áram, fűtés - a konyha működésével kapcsolatban. Így mindkét fél viseli a saját költségeit, mivel azok közel azonos nagyságrendet képviselnek. A KLIK is pénzhiánnyal küzd.

Kéri a képviselő-testületet az Együtműködési Megállapodás módosításának elfogadását. A képviselő-testület az elhangzottakat megtárgyalta és 5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

77/2018. (X.30.) sz. ÖKT határozat

Domony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta Domony Község Önkormányzata és a Dunakeszi Tankerületi Központ (2017. 01.01-től a KLIK jogutódja) közötti Vagyonkezelési Szerződés I. számú módosítását.

A módosított Együtműködési Megállapodás 1 pld. -át a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

4.) NAPIREND

Domony Község Önkormányzat 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról szóló beszámoló elfogadása

Tantó Viktor polgármester:

Az gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról szóló beszámoló írásos anyagát minden képviselő megkapta és elolvasta. Kérdezi van e hozzászólás a beszámolóhoz?

Mivel kérdés hozzászólás a beszámolóhoz nem érkezett a polgármester a beszámoló elfogadását szavazásra bocsátja. A képviselő-testület az elhangzottakat megtárgyalta és 5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

78/2018. (X.30.) sz. ÖKT határozat

Domony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta Domony község 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

5.) NAPIREND

Egyebek

a.)

Tantó Viktor polgármester

Az iskola megkereste a képviselő-testületet tetvesség, mivel több gyereknél is felmerült a tetvesség gyanúja. Ez több gyermeknél be is igazolódott. Kérésük, hogy segítség lenne az elmúlt évhez hasonlóan, ha az önkormányzat megvásárolná a tetűirtószert. Javaslat 10.000,-Ft összegben megvásárolni a készítményt, hogy le tudja kezelni a védőnő a gyermekeket. Javaslatát szavazásra bocsátja. A képviselő-testület az elhangzottakat megtárgyalta és 5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

79/2018. (X.30.) sz. ÖKT határozat

Domony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta az Ikladi Tasnádi Lajos Német Nemzetiségi Általános Iskola Koren István Tagiskola kérelmét, hogy tetűirtószert vásárlására, beszerzésre kerüljön a védőnő által, a szükséges kezelések elvégzése céljából.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

b.)

Tantó Viktor polgármester:

Tájékoztatásként elmondja, Domonyvölgyben a Vadászkastély megvásárlásra került és 10 fő olyan személy oda beköltözött, akik nem ismerik az együttélés legalapvetőbb szabályait sem. Folyamatosan különböző bűncselekményeket követnek el, pl. autókat törnek fel, a kutyákat megmérgezik!

c.)

dr. Barcsai Antal jegyző:

A 2019. évi belső ellenőrzés kapcsán az alábbi tárgyköröket szeretné javasolni vizsgálatra a belső ellenőrzést végző Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft. által az általuk javasolt témakörök alapján.

Étkezési térítési díjak beszédésének ellenőrzése, étkezés nyilvántartás vizsgálata.

Szerinte, mivel a jogszabályok folyamatosan változnak e tárgykörben, indokolt a folyamatos ellenőrzés. A Kincstár is minden évben ellenőrzi a gyermekétkeztetést.

Tantó Viktor polgármester:

Az elhangzott javaslatot szavazásra bocsátja. A képviselő-testület az elhangzottakat megtárgyalta és 5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

80/2018. (X.30.) sz. ÖKT határozat

Domony Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi belső ellenőrzés kapcsán az alábbi tárgyköröket kéri vizsgálni:

Tárgy: Étkezési térítési díjak beszédésének ellenőrzése, étkezés nyilvántartás vizsgálata

Célja: annak megállapítása, hogy az étkezési térítési díjak beszédése, nyilvántartása, elszámolása a jogszabályi előírásoknak és a belső szabályozásoknak megfelelően, szabályosan történik-e

Ellenőrzést végző szerv: Galga-menti Önkormányzatok Társulása keretein belül:
Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft., (2173 Dabas, Tavasz u. 3.) fent közölt árajánlat figyelembevételével.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: folyamatos

d.)

Tantó Viktor polgármester:

Az új óvoda pályázat előkészítésével kapcsolatban - és főleg amiatt, hogy a Támogatási Szerződést visszavonták - az önkormányzatnak fizetési kötelezettségei keletkeztek. Ha a Támogatási Szerződést véglegesítették volna akkor a beruházás előkészítésével kapcsolatos költségek – pályázati írás, tervezés műszaki előkészítés stb. - a pályázati összegből kerültek volna finanszírozásra.

De mivel a Támogatási Szerződést nem sikerült megkötni így saját erőből kellene a felmerült költségeket finanszírozni.

Mivel az Önkormányzatnak nincs erre a célra rendelkezésre álló kerete, és erre a kiadásra az ez évi költségvetésben nem is számíthatott, tervezhetett előre ezen költségekkel.

Az ehhez szükséges pénzüsszeg előteremtéséhez a REKI beadására lesz szükség, mivel a várható kiadás összege nagymértékben veszélyezteti az Önkormányzat működőképességét. Kéri a képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

Kérem a testületi határozat meghozatalához a leírtak alapján, hozzájárulni szíveskedjenek.

Javaslatát szavazásra bocsátja. A Képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazatával a következő határozatot hozta:

81/2018. (XI.30.) sz. ÖKT határozat

Domony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017.évi C. törvény 3.melléklet I.10.pontja alapján a Belügyminisztérium és a Nemzetgazdasági Minisztérium által a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására kiírt pályázaton részt kíván venni. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Tantó Viktor polgármester
Határidő: azonnal

e.) Udvardi József (2182 Domony, Híd u. 8/A.) Domony 618 hrsz-ú úttal kapcsolatos beadványa

Tantó Viktor polgármester ismertette a Képviselő-testülettel Udvardi József (2182 Domony, Híd u. 8/A.) Domony 618 hrsz-ú úttal kapcsolatos beadványát, melyet ügyvédjén keresztül juttatott el az Önkormányzathoz. Sérelmezte, hogy *véleményük szerint* a 618-as hrsz-ú út vonatkozásában a forgalom olyan mértékű korlátozása valósult meg, amely veszélyezteti a személy- és vagyonbiztonságot.

Leírták, hogy az Akác utcának a részét képező domboldali útszakaszra néző házak tulajdonosai a közutat elkerítették.

A polgármester a beadvány ismertetését követően tájékoztatta a testületet arról, hogy az Önkormányzat a jelzett helyrajzi számú útból semmilyen területet nem kerített le, arra engedélyt az elmúlt évtizedekben sem adott, erre vonatkozó irat nem lelhető fel.

Amennyiben az említett útszakaszt az Önkormányzat a kérelemben foglaltak figyelembevételével ki szeretné szélesíteni, annak költségei több tíz millió forintot is elérhetik, amelyre az Önkormányzat jelenlegi anyagi lehetőségei nem nyújtanak lehetőséget, ráadásul a munkák elvégzésének gyakorlati haszna sem lenne.

Az út szélesítése csak felesleges károkozást eredményezne, továbbá megközelíthetlenné tenné a domboldali ingatlanokat. A szélesítést követően azokhoz nem lehetne bejutni még gyalogosan sem, nemhogy gépkocsival.

A jelenleg a közlekedési célt szolgáló útfelület szélessége megfelel a hatályos jogszabályi előírásoknak. Az út valóban nem túl széles, de ez a szélesség az egész Akác utcára, sőt egész Domonyvölgyre jellemző. Azonban az ott lévő lakóházak, ingatlanok az elmúlt évtizedekben az építési hatóságok által ezen adottságok figyelembevételével kerültek engedélyezésre és az adottságok figyelembevételével épültek meg az egész Akác úton.

Az út szélesítésével konkrétan érintett ingatlanok esetében a szélesítés a meglévő épületek stabilitását is veszélyeztetné. Az Udvardi Józsefék által megnyitni kért útszakasz megnyitására csak oly módon kerülhetne sor, hogy az érintett házak előtti domboldalt letúrnák, amely munkavégzés az érintett épületeket statikailag is veszélyezteti.

Az ott élő szomszédok elmondása szerint évtizedekkel korábban éppen Udvardi József kezdte meg a jelenlegi domboldal kialakítását, mint akkoriban érintett ingatlantulajdonos.

A később megépült ház tulajdonosa már csak követte a helyben kialakult gyakorlatot, építették meg ingatlanukat, alakították ki egyéni közlekedést szolgáló behajtóikat.

A hatályos jogszabályok alapján a közterület nem teljes egésze szolgál közúti közlekedésre, hiszen a közút mellett lévő ingatlanok megközelítését is biztosítani kell a közútról, csakúgy, mint az arra történő ráhajtást pl. kocsibejárók kialakításával. Az említett domboldal jelenleg ezt a célt szolgálja a házak statikai védelmén túl.

Az Önkormányzat kötelezettsége arra terjed ki, hogy a közlekedést biztosítsa. Az Akác úton a közlekedésre szolgáló út szélessége megfelel a jogszabályi előírásoknak az ezen felüli rész használatára a közterület használatára, hasznosítására vonatkozó szabályok vonatkoznak és az Önkormányzat döntési kompetenciáját képezik.

Mindazon által az Önkormányzat - későbbi anyagi helyzetének figyelembevétele, és az esetlegesen megjelenő pályázati lehetőségek függvényében - a későbbi évek során nem zárkózik el a terület komplex átfogó rendezésének kérdésétől.

Pauló Pál képviselő:

Egyetértett az elhangzókkal. Véleménye az, hogy aki nem ért egyet a jelenlegi helyzettel, az fogadjon földmérőt és a saját költségén végeztesse el a kimérést.

Szerinte pedig az Udvardi József kerítése van a közterületre kihelyezve és ez okozza a problémáját.

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett Tantó Viktor polgármester szavazásra bocsátotta a beadványt.

82/2018. (X.30.) sz. ÖKT határozat

Domony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és 5 igen egyhangú szavazattal elutasította Udvardi József (2182 Domony, Híd u. 8/A.) Domony 618 hrsz-ú úttal kapcsolatos beadványát, mely beadványt ügyvédjén keresztül juttatott el az Önkormányzathoz.

Az elutasítás indoka, hogy a Domonyvölgy Akác úton a közlekedésre szolgáló út szélessége megfelel a hatályos jogszabályi előírásoknak. A közút területén felüli rész használatára a közterület használatára, hasznosítására vonatkozó szabályok vonatkoznak és az Önkormányzat döntési kompetenciáját képezik.

A hatályos jogszabályok alapján a közterület nem teljes egésze szolgál közúti közlekedésre, hiszen a közút mellett lévő ingatlanok megközelítését is biztosítani kell a közútról, csakúgy, mint az arra történő ráhajtást pl. kocsibejárók kialakításával. Az említett domboldal jelenleg ezt a célt szolgálja a házak statikai védelmén túl.

Mindazonáltal az Önkormányzat - későbbi anyagi helyzetének figyelembevétele, és az esetlegesen megjelenő pályázati lehetőségek függvényében - a későbbi évek során nem zárkózik el a terület komplex átfogó rendezésének kérdésétől.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: folyamatos

Egyéb ügyek kertében néhány képviselői bejelentés, kérés következett.

Pauló László települési képviselő:

Kéri, az iskola melletti kerítés megjavítását, és a pedagógusok figyelmét felhívni a szünetben a gyermekekre figyeljenek, hogy a szomszéd melletti kerítést ne tapossák le!

Tantó Viktor polgármester:

A kerítést természetesen az önkormányzat megjavíttatja!

Pauló László települési képviselő:

Az iskola konyhán a felújítás során, a többször említett gödör betömését szeretné szorgalmazni!

Nemecz János alpolgármester:

Más településeken az ilyen jellegű pályázatoknál a felújítás nem így szokott történni, mint Domonyban, példát mondd arra, hogy milyen tapasztalatai vannak!

Ezt követően mivel érdemben több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a nyílt ülésen történő aktív részvételt megköszönte a Képviselő-testület tagjainak, a nyílt ülést bezárta – zárt ülést rendel el.

K.m.f.

Tantó Viktor
polgármester

dr. Barcsai Antal
Jegyző

jegyzőkönyv hitelesítő

Jegyzőkönyvvezető