

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Domony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. 09.13.-án megtartott testületi ülésén.

Helye: Polgármesteri Hivatal
Domony, Fő út 98.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Tantó Viktor polgármester

Köszönti testületi ülésen megjelent képviselőket, vendégeket! Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő jelen van. Ismerteti a napirendi pontokat, kéri annak elfogadását. A képviselő-testület tagjai az elhangzottakat megtárgyalta, a napirendet 6 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadták el.

Napirendi pontok:

- 1.) Községi Együttélés Alapvető szabályairól szóló .../2018. (IX.13.) rendelet megtárgyalása, elfogadása**
- 2.) Beszámoló az elmúlt ülés óta történetekről**
- 3.) 2013. évi Rendezési Tervhez szükséges rendelet megalkotása, elfogadása**
- 4.) A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 19/2000. (IX.01.) sz. ÖKT rendelet módosításának megtárgyalása**
- 5.) A helyi népszavazás kezdeményezéséről szóló rendelet megtárgyalása, megalkotása**
- 6.) Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz csatlakozás megtárgyalása**
- 7.) Orvosi rendelő átköltöztetése előtti munkálatok - a Művelődésház kistermén - megbeszélése**
- 8.) Szüreti felvonulás megtárgyalása**
- 9.) Egyebek**
- 10.) Zárt ülés**

1. NAPIREND

Községi Együttélés Alapvető szabályairól szóló .../2018. (IX.13.) rendelet megtárgyalása, elfogadása

Tantó Viktor polgármester:

A rendelet a szerdai égetés miatt lett a testület elé hozva. A kályhákba mit égetnek az emberek, nem ellenőrizheti a képviselő-testület. Átadja a szót a GÜB elnökének.

Pauló Pál GÜB elnök:

Elmondja a közösségi oldalak építő jellegűek is lehetnek. Podlaviczki Tünde megkeresésével egyetértve és több település gyakorlatának mintájára, előkészítettek egy rendeletet a Községi Együttélés Alapvető szabályairól.

Fontosnak tartja, hogy a közösség is érdeklődik a település felől. Össze kell fogni a közösségnek, szólni kell egymásnak a problémákról! A rendelet sok mindennel foglalkozik, a cél, hogy rend legyen a faluban. Javaslat, hogy a kertekben, komposztálásra lehetne áttérni és nem elégetni a kerti zöld hulladékot. A rendelet november 1-én lépne hatályba, szerdai nap marad a kerti hulladék

elégetésére,de szűkebb időkeretben 14 órától 18 óráig, március 16-tól, április 30-ig, száraz időben történő égetés esetén.

Tantó Viktor polgármester:

Nyitott szemmel jár a faluban, és az emberek azt mondják, nincsenek tájékoztatva. Különböző fórumokon lesz hirdetve, és a rendelet kivonatolva, minden postaládába be lesz dobva, hogy mindenki tudomást szerezzen az információkról. Szankcionálva lesz, ha nem tartják be a rendeletet!

Inczené Kaniczki Iлона domonyi lakos:

Kéri, hogy a veszélyes hulladék égetésének tilalma is szerepeljen a rendeletben.

Mészárosné Bényi Iлона domonyvölgyi lakos:

A temetőbe ne vigyék be a szemetet, illetve a kályhákban történő szemet égetésre kérdése, mit lehet égetni benne, mert nagy bűz terjeng.

Nemecz János alpolgármester:

Domonyvölgy sajnós szeméttel el van látva, bőven!

Tantó Viktor polgármester:

Központi számot kell hívni: 112-t, probléma esetén!

Inczené Kaniczki Iлона domonyi lakos:

Gumit és hungarocellt égetnek, melytől fullasztó a levegő! Halüzem is problémás, éjszaka égetnek, kemény papírt, vagy nem tudja mit, de borzalmas füst terjeng!

Pauló Pál GÜB elnök:

Éjszakai égetés miatt a halasüzembe levél lesz küldve, hogy nem engedélyezett az égetés! Ezt követően kéri elfogadni a rendeletet. A megjelent vendégeket a további testületi ülésre is várják. Kéri, hogy mindenkihez oda kell menni és szólni probléma esetén!

Tantó Viktor polgármester:

Az előterjesztett rendeletet, szavazásra bocsátja. A képviselő-testület az elhangzottakat megtárgyalta és 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett a következő rendeletét alkotja:

**DOMONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
9/2018. (IX 13.) önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvető szabályairól**

A rendelet a jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2.) NAPIREND

Beszámoló az elmúlt ülés óta történetéről

Tantó Viktor polgármester:

Az elmúlt ülés óta sok minden történt. A Hímondó újságba is írt cikket. A rossz információkkal kezdi a beszámolót, volt egy nyertes pályázata az önkormányzatnak az övások pályázat, amit elutasítottak.

A pályázat hiánypótlása során, az önkormányzat tulajdonába kellet kerülni a területeknek, amely 48 tulajdonost érintett, ebből 27 tulajdonos a veszélyeztetett szakaszon található. A területek vételára 1 MFt/hektár összegért került volna felvásárlásra, 5-10 méteres földcsíkokról lenne szó! A pályázat 420MFt díjazású, és 5 fő nem járult hozzá az eladáshoz! A terület kimérése 1,5 MFt összegbe került! A pályázat szeptember 25-én ismét beadásra fog kerülni, és az 5 fő esetében a területükre

kisajátítási eljárást fog az önkormányzat indítani. Az övások, betonások lesz és nem fog a víz megállni benne, mivel a takarítva lesz. Az árok mellett szolgálmi út lesz kihagyva a mezőgazdasági gépek számára.

Jó dolgok is történnek, amiről be tud számolni, a műfüves pálya elkészült, októberben lesz az átadása.

Az orvosi rendelő felújításánál fennakadások voltak, 120 MFt volt az építési költségekre biztosítva, de magasabb összegben érkezett ajánlat a közbeszerzési pályázatra. Most már érkezett megfelelő árajánlat az építésre, az átköltözés szeptember 20-án lesz! Itt a kisterem lesz kialakítva a rendelésre. A doktornő, a gyermekorvos és a védőnő megosztózik a helységen és beosztják a rendelési időt! A munkálatok befejezése 2019. június 30-án várható.

LEADER pályázaton 15 MFt összeget is nyertünk az iskolakönyha felújítására. Berendezések vásárlása, ajtók, ablakok cseréje lesz megvalósítható! Elmondja a pályázat 2017.05.20-án lett benyújtva, most jött az értesítés, hogy nyert az önkormányzat. – Negatív dolog a Domonyvölgyön víz, az üdülőterületen az életben tartás a cél, két hét alatt 2 szivattyú romlott el, mely 300.000,-Ft-ba kerül. A gerincvezeték is megsérült, Fehérvári Imre életben tartja a kutakat. A jövő héten a fejlesztésért felelős államtitkárral találkozik és többek között a domonyvölgyi vízkérdést is felveti, mivel két év időtartam alatt 20 MFt lett költve erre a célra, ez az önkormányzatnak nagy érvágás. Az adóbevételek nem adnak lehetőséget nagy dolgokra! Bízunk, hogy az államtitkár a segítségükre lesz, és a vízszolgáltatást átvételre kerül Vácegres felől.

Csődközeli helyzetbe kerül az önkormányzat a domonyvölgyi víz miatt, mivel az állandó lakosoknak napi 3 liter ásványvizet kell biztosítani az önkormányzatnak, kb. 400 főt érint. Egy kút működik, mely víz locsolásra szolgál, 400m³ víz fogyott el 6 óra alatt, medencét töltenek, autókat mosnak. Költségvetésbe ezt nem lehet előre betervezni!

Nemecz János alpolgármester:

A kút szerelésére, 160.000,-Ft összegben lett kiállítva számla, tarthatatlan állapot, ami Domonyvölgyben van.

Tantó Viktor polgármester:

Nem volt vízszolgáltatás egy nap Domonyvölgyben, amikor a kút elromlott, ezért nem fizetnek vízhozójárulást, mely 1.400,-Ft/hó összegről lenne szó!

Mivel a napirendi ponthoz több kérdés hozzászólás nem érkezett az elhangzott beszámolót szavazásra bocsátotta a polgármester. A képviselő-testület az elhangzottakat megtárgyalta és 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

57/2018. (IX.13.) sz. ÖKT határozat

Domony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és 6 igen szavazattal elfogadta a polgármester beszámolóját az elmúlt ülés óta történekről, egyúttal felhatalmazta, hogy a beszámolóban elhangzottak szerint intézze az ott tárgyalt ügyeket.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

3.) NAPIREND

2013. évi Rendezési Tervhez szükséges rendelet megalkotása, elfogadása

Tantó Viktor polgármester:

A településnek 2013-ban elfogadott Rendezési Terve van, de Aszódon az I fokú Építésügyi Hatóság és a Földhivatal sem találja ezeket a dokumentumokat., holott az dvd formátumba megküldésre került részükre! Említésképpen tette ezt a képviselőknek. Négy melléklet szorul feltöltésre, ezért Domonyvölgyben állnak az építkezések, nem kapnak engedélyt a hatóságtól. A rendelet elméletileg működik, de gyakorlatban nem, ez a rendelet Domonyvölgyet érinti elsősorban.

4.) NAPIREND

A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 19/2000. (IX.01.) sz. ÖKT rendelet módosításának megtárgyalása

Tantó Viktor polgármester:

A temetőkről szóló rendelet módosításra szorul, mivel úrnafal elkészült ennek a díjait szükséges meghatározni. Javaslat, hogy 1.000 Ft+ÁFA/év összeg legyen a bérleti díj 10 év időtartamra, a névtábla hozzá ugyancsak 10.000,-Ft+ÁFA összegben kerüljön meghatározásra, melyet az önkormányzat biztosít.

Pauló László települési képviselő:

Érdeklődik, az úrnafal előtti terület rendbe tételét ki biztosítja?

Tantó Viktor polgármester:

Az önkormányzat teszi rendbe a területet! A temetőkről és temetkezési tevékenységről szóló rendeletet az elhangzottak szerinti javaslattal szavazásra bocsátja. A képviselő-testület az elhangzottakat megtárgyalta és 6 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletét alkotja:

Domony Község Önkormányzati Képviselő-testületének 10/2018. (IX.13.) sz. ÖKT rendelete a temetőkről és a temetkezési tevékenységről. *egységes szerkezetben*

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5.) NAPIREND

A helyi népszavazás kezdeményezéséről szóló rendelet megtárgyalása, megalkotása

dr. Barcsai Antal jegyző:

Eddig a helyi népszavazás és népi kezdeményezés szabályozása a Szervezeti és Működési Szabályzatban volt beépítve, de az Alaptörvény módosítása szükségessé tette a tárgykör újra szabályozását. Ezt követően az előterjesztés alapján javasolja, hogy önálló rendeletként szerepeljen. A részt vevők, illetve a kezdeményezők számának meghatározásakor a 2014. évi választás kellet alapul venni, a választópolgárok számának tekintetében. Mennyi az a létszám, aki kezdeményezheti a népszavazást.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy mivel a két rendelet összefügg, az 1/2015 (I.26.) számú rendelet a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását, is fogadják majd el. A javaslat szerint a Népszavazás kezdeményezése kivételre kerül az SZMSZ-ből, önálló rendelet megalkotása miatt.

Kérte az előterjesztés elfogadását.a testülettől.

Tantó Viktor polgármester:

Szavazásra bocsátja az elhangzott SZMSZ módosítását, miszerint a Népszavazás és népi kezdeményezés kivételre kerül a rendeletből. A képviselő testület az elhangzottakat megtárgyalta és 6 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletét alkotja:

DOMONY KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
a 11/2018. (IX.13.) önkormányzati rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról
(egységes szerkezetben)

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Tantó Viktor polgármester:

Szavazásra bocsátja a helyi népszavazás kezdeményezéséről szóló rendelet elfogadását. A képviselő-testület az elhangzottakat megtárgyalta és 6 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletét alkotja:

Domony Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2018. (IX. 13.) önkormányzati rendelete
a helyi népszavazás kezdeményezéséről

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6.) NAPIREND

Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz csatlakozás megtárgyalása

Tantó Viktor polgármester:

Az elmúlt évekhez hasonlóan javasolja az előterjesztés szerint a Bursa Hungarica felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 209. évi fordulójához csatlakozást. Javaslatát szavazásra bocsátja. A képviselő-testület az elhangzottakat megtárgyalta és 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

58/2018. (IX.13.) sz. ÖKT határozat

Domony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó **Bursa Hungarica** felsőoktatási ösztöndíjpályázat **2019.** évi fordulójának általános szerződési feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az általános szerződési feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

7.) NAPIREND

Orvosi rendelő átköltöztetése előtti munkálatok - a Művelődésház kistermén - megbeszélése

Tantó Viktor polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, az orvosi rendelő felújításához 2018. 09. 20.-án elkezdődik az átköltöztetés, a rendelés átmeneti helyére. Az ÁNTSZ-től voltak megnézni az ideiglenes helyét a rendelőnek. Elmondták, mi az, amit minimálisan meg kell valósítani. Kérésük a lemosható fal parapett magasságig, átfolyásos vízmelegítő, új csaptelep, a mellékhelységet rendbe tétele. A pályázatban az anyagi költségeket el lehet számolni, a munka elvégzéséhez kéri a képviselők segítségét. A rendelési időket az orvosok megbeszélnek egymással a rendelési időkről és a lakosság tájékoztatva lesz.

8.) NAPIREND

Szüreti felvonulás megtárgyalása

Tantó Viktor polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, a szüreti felvonulásra szóló meghívó a honlapra fel van téve, 2018. szeptember 29. napra szól. Változás lesz ebben az évben, -a népviseletbe beöltözött felvonulók, karszalagot kapnak, mely feljogosítja a felvonulás utáni étkezésre, valamint a szüreti bálra történő belépésre. Változás lesz, hogy a szüreti bál fizetős lesz, a nem kívánatos személyek így valószínűleg távol tarthatóak lesznek, illetve ellenőrizhetőbb lesz a bál.

A bál az iskolában lesz megtartva, az ideiglenes orvosi rendelő miatt nem lehet a Kultúrházban. A szüreti felvonulás, a Művelődési háztól fog indulni az elmúlt évekhez hasonlóan, ott van hely a lovaskocsik részére. A bálon biztonsági őr fog a rendre vigyázni, és a belépőért, mely 1.000,-Ft összegben kerül árusításra, felelős lesz állítva.

Karszalagból 500 db-ot rendelt, melyet a Braun papírboltból, ajándékba kapta az önkormányzat, mivel a Hivatalba a papír-írószerket innen rendeljük. Anonim felajánlók keresték meg, 50.000,-Ft-ot ajánlottak fel a szüreti felvonulás költségeire, egy másik szintén anoním felajánló 50.000,-Ft-ot ajánlott fel, mely összegek a lovaskocsik kifizetésére lehet költeni. A falunapi tombolából is maradt pénz, ez némi pénzösszeg a rendezvényre. Külsős vendégek is várhatóak a felvonulásra, mivel a domonyiak részt vettek 20 fővel a kartali szüretin, ugyanennyi fővel jönnek Kartalról részt venni a domonyi szüreti felvonulásra.

A Szlovákiai Hódosi testvértelepülés a hét végére ígerte, hogy jeleznek, hogy hány fővel érkeznek a szüreti felvonulásra, és itt alszanak e? Domonyvölgyi lakosokat is szeretettel várják a szüreti felvonulásra!

9.) NAPIREND

Egyebek

a.)

Tantó Viktor polgármester:

Az Aszódi Csatornamű Beruházó Viziközmű Társulat megkeresése a „Aszód és térsége szennyvízelvezetési és tisztítása” című KEOP-1-2.0/1F-2008-0040 számú szennyvízelvezetési és tisztítási projekt beruházás megvalósulásához Domony-Domonyvölgy község Önkormányzat, készfizető kezességet nyújtott a társulás a lakossági érdekeltségi hozzájárulások megelőlegezésére hitelhez, amit most kérnek visszavonni, mivel a hitel visszafizetésre került!

59/2018. (IX.13.) sz. ÖKT határozat

Domony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Aszódi Csatornamű Beruházó Viziközmű Társulat megkeresését az „Aszód és térsége szennyvízelvezetési és tisztítása” című KEOP-1-2.0/1F-2008-0040 számú szennyvízelvezetési és tisztítási projekt beruházás megvalósulásával kapcsolatban. A társulás a lakossági érdekeltségi hozzájárulások megelőlegezésére hitelt vett fel, melyhez Domony-Domonyvölgy község Önkormányzat, készfizető kezességet nyújtott. Most ezt a készfizető kezességről szóló korábbi döntését a Képviselő-testület ezen határozatával visszavonja.

A képviselő-testület a készfizető kezesség nyújtását **visszavonja.**

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

b.)

Tantó Viktor polgármester:

Pogácsás Tibor önkormányzati államtitkár levelét megkapta minden képviselő. A levél lényege, hogy Domonyvölgy vízproblémáját helyben próbálják megoldani! Tudomása szerint már új minisztériumhoz tartozik az Pogácsás Úr által megválasztott témakör. Tájékoztatásként közölte a levelet.

c.)

Tantó Viktor polgármester:

60/2018. (IX.13.) sz. ÖKT határozat

Domony Község Képviselő-testülete **Bartucz Istvánné** (sz.: Balogh Erika Baktalórántháza, 1964.03.14.. an.: Varga Erzsébet) tulajdonos és Bartucz István haszonélvező 2182 Domony, Domonyvölgy-Akác utca 87. (630/7 hrsz) alatti lakosok képviselő-testülethez benyújtott kérelmet megtárgyalta, és az abban foglalt kérését egyhangú határozatával **elfogadta**.

A határozat alapján támogatja Bartucz Istvánné azon kérelmét, hogy a tulajdonát képező Domony, Domonyvölgy-Akác utca 87. (630/7 hrsz) alatt nyilván tartott a földhivatali ingatlan nyilvántartásban jelenleg „kivett hétvégi ház, udvar” megnevezéssel szereplő ingatlan lakóház funkcióba kerüljön átminősítésre. Az épület a lakóházzá történő átminősítés műszaki, jogi feltételeinek megfelel.

A fentiek alapján a képviselő-testület a kérelmet megtárgyalta és **hozzájárult** a **Domony Domonyvölgy-Akác utca 87. sz (630/7 hrsz-ú.)** ingatlanon korábban pihenőházként létesült épület **lakóházzá történő átminősítéséhez**, és ezzel kapcsolatban ahhoz, hogy Bartucz Istvánné a szükséges lépéseket tegye.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Bartucz István:

Elmondja, egy éve költöztek Domonyvölgybe, és a közéletben is szeretnének részt venni!

d.)

Tantó Viktor polgármester:

Tájékoztatásként elmondja, hogy egyszeri természetbeni támogatáshoz a fűtési költségeik viselésének megkönnyítése érdekében, rezsicsökkentés kapcsán, aki gázt használ a háztartásokba, a 12.000,-Ft támogatást megkapták. Domonyvölgyben nincs vezetékes gáz, valamint Domonyban is van, aki érintett. Azok az állandó lakcímmel rendelkező lakosok ahol nincs a gázszolgáltatás bekötve az ingatlanra, a Kormány döntése alapján igényelhetik a 12.000,-Ft-os egyszeri támogatást. Az igénybejelentésre szolgáló formanyomtatvány elérhető a Polgármesteri Hivatalban, (2182 Domony, Fő út 98.) valamint feltöltésre került az Önkormányzat honlapjára (www.domony.hu), tehát itt is hozzáférhető, innen is letölthető.

A Jegyző Úr ezzel kapcsolatban készített a lakosság részére egy tájékoztató anyagot, amelyet minden háztartásnak ki fognak küldeni. Mindenki maga fogja eldönteni a tájékoztató alapján, hogy beadja e október 15-ig az igény bejelentését.

Örülne és könnyebb lenne mindenkinek, ha készpénz vagy utalvány formájában kapná meg az önkormányzat a támogatást, hogy a jogosultak részére így tudja kiosztani.

e.)

Tantó Viktor polgármester:

Domony Ónódy kastélyra vevő jelentkezett, komoly vételi szándékkal!

A Londoni magyar nagykövet Szalay-Bobrovniczky Kristóf az érdeklődő. Ha a mandátuma lejár ide szeretne költözni.

Visszaállítja addig az eredeti állapotába és falumúzeumot szeretne kialakítani, Huszárik Zoltán részére kialakított emlék helyet is itt lehet majd megvalósítani, 5 évig ez működne és utána költözne ide. Nagykövet a vevő, mellette magas rangban lévő tiszt is van, utánajárt a helyi közbiztonságnak, segítene Domonyban a „kitakarításban”. Dankó utcát megnézte, és az árverésen meghirdetett házakat felvásárolná. Örülne, ha megvalósulna szándéka az Úrnak.

A kastély eladásának realizálásához pályázati felhívást kell közzé tenni, mivel az önkormányzat vagyonát képezi a kastély. Így az is elképzelhető, hogy valaki más lesz az új tulajdonos, nem a nagykövet Úr.

Kéri a képviselő-testület hozzájárulását az Ónódy kastély értékesítése kapcsán kiírt tervezett pályázati felhívás közzétételéhez, az előzetesen kiküldött – a pályázati felhívást tartalmazó - anyagnak megfelelően.

Javaslatát szavazásra bocsátja. A képviselő-testület az elhangzottakat megtárgyalta és 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

61/2018. (IX.13.) sz. ÖKT határozat

Domony Község Képviselő-testülete **felhatalmazza Tantó Viktor polgármestert** az önkormányzat vagyonát képező Domony, Dózsa György utca 12. szám (76 hrsz) alatt található ingatlant nyilvános pályázat formájában értékesítse.

A pályázati felhívás teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Pauló Pál GÜB elnök:

Az ingatlan árából befolyt összeg egy része, önkormányzati ingatlan vásárlására legyen költve, ez a kérés!

1). Lehetőség szerint a temető melletti ház megvásárlását javasolja, melyet rögtön lebontani javasolja.

2.) A Domony, Fő út 94, szám alatti ingatlant is javasolja megvásárolni, erre kéri a polgármestert felhatalmazni a tárgyalások elkezdésére.

3.) A Dankó utcában lévő ingatlanok esetében, bármelyik árverésre kerül házat javasolja megvásárolni!

f.)

Tantó Viktort polgármester:

A Dankó utcában egy fiatal házaspár látatlanban, árverésen vásárolt ingatlant a 99/2 hrsz alatt. Nem szeretnének a környéket látva itt lakni. Felajánlották az önkormányzatnak megvásárolni 1.000 m² nagyságú a terület, 900.000,-Ft összegért, amennyiért ők is megvásárolták!

Pauló László települési képviselő:

Már jelezte korábban is, hogy az ehhez hasonló ingatlanokat, ki kell fizetni az önkormányzatnak!

Tantó Viktor polgármester:

Szavazásra bocsátja a Domony, 99/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlását Domony Község Önkormányzat részére. A képviselő-testület az elhangzottakat megtárgyalta és 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta

62/2018. (IX.13.) sz. ÖKT határozat

Domony Község Önkormányzat Képviselő-testülete, - Tantó Viktor polgármester szóbeli előterjesztése alapján - hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat megvásárolja a Domony belterület 99/2 hrsz alatt nyilvántartott, kivett beépítetlen terület megnevezésű 609 m² területű ingatlant.

Az önkormányzat az ingatlant - annak kizárólagos tulajdonosától - Medveczki Szilvia (sz.: Medveczki Szilvia, Budapest, 1996.03.16. an.: Szabó Gabriella) 2113 Erdőkertes, Vácbotyáni u. 19. szám alatti lakostól, mint eladótól kívánja megvásárolni.

Az ingatlan megvásárlásának vételárát az elhangzott előterjesztés alapján 900.000,-Ft-ban azaz kilencszáz ezer forintban határozza meg a képviselő-testület.

Az ingatlan megvásárlásához szükséges adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos feladatok ellátására a Képviselő-testület felhatalmazza Tantó Viktor polgármestert.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

g.)

Tantó Viktor polgármester:

Szintén a Dankó utca 1. szám alá új lakó költözött, és az ingatlana mellett lévő 02/4 hrsz-ú területet szeretné az önkormányzattól megvásárolni. Természetesen pályázati felhívás keretében történik az ingatlan értékesítése, mivel önkormányzati vagyronról van szó! Szavazásra bocsátja a Domony, 02/4 hrsz-ú ingatlan eladását. A képviselő-testület az elhangzottakat megtárgyalta és 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta

63/2018. (IX.13.) sz. ÖKT határozat

Domony Község Képviselő-testülete **felhatalmazza Tantó Viktor polgármestert** az önkormányzat vagyonát képező Domony, Dankó utca 1. szám alatt melletti szám (02/4 hrsz) alatt található ingatlant nyilvános pályázat keretében értékesítse.

A pályázat teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

h.)

Tantó Viktor polgármester:

A vasúttal kötött előszerződés kapcsán a föld, - kő, - vasúti talpfa kapcsán, sajnos hátrébb sorolták Domonyt, mert volt olyan település, aki ingyen kért a földet, szemétkerakó rekultiválás céljára. Sajnos várni szükséges Domonynak. Ez rossz hír sajnos!

j.)

Tantó Viktor polgármester:

A Fő út javítására érkeznek a jövő héten, ennek kapcsán derült ki, hogy nem Domony települése az út, hanem a Magyar Közúté, Domony csak kezelője az útnak.

Nem érti, hogy kapott annak idején hitelt az út felújításra Domony? Javasolja, hogy a falunak térítse meg a közútkezelő a hitel összegét, a hókotrás díját! – Domonyvölgyben a bekötő út, a Domonyvölgy-Fenyő utca a Tsz tulajdonában van, ha belterületbe szeretnék vonni a területet, a negyedik tulajdonos nem található!

Ezt követően mivel érdemben több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a nyílt ülésen történő aktív részvételt megköszönte a Képviselő-testület tagjainak, a nyílt ülést bezárta – zárt ülést rendel el.

K.m.f.

Tantó Viktor
polgármester

dr. Barcsai Antal
Jegyző

jegyzőkönyv hitelesítő

Jegyzőkönyvvezető