

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Domony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. szeptember 14.-án telefonos értesítés alapján megtartott testületi ülésén.

Helye: Polgármesteri Hivatal
Domony, Fő út 98.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Tantó Csaba polgármester:

Az építésügy korábbi rendszere 2013. év elejétől jelentősen átalakult. Ennek egyik eleme a partnerségi egyeztetés intézményének bevezetése.

A 2013. január 1-jén hatályba lépett településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet** (a továbbiakban: Korm. rendelet) szerint a koncepció, a stratégia vagy a településrendezési eszköz véleményezési eljárásában a partnerségi egyeztetés szabályait kell figyelembe venni, ha a koncepció, a stratégia vagy a településrendezési eszköz (például az Építési Szabályzat) kidolgozása, illetve módosítása 2013. január 1-jét követően indul.

A partnerségi egyeztetés szabályai határozzák meg a lakossággal, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetekkel, egyházzal történő véleményeztetés szabályait. Az egyeztetés eddig is hasonló módon történt, de most a jogszabályi kötelezettség miatt szabályzatban, vagy rendeletben kell rögzíteni a helyi egyeztetésre vonatkozó szabályokat.

A Korm. rendelet 28. § (3) bekezdése alapján: „A lakossággal, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetekkel, egyházzal történő véleményeztetés a helyi adottságoknak megfelelően, a feladat jellegének figyelembevételével a partnerségi egyeztetés szabályai szerint történik.”

A Korm. rendelet 29. §-a értelmében: „Az önkormányzat – a teljes körű nyilvánosság biztosításával, az e fejezetben meghatározott határidők figyelembevételével – a tervezés előtt dönt a partnerségi egyeztetés szabályairól, amelynek során meghatározza: a) az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: a partnerek) tájékoztatásának módját és eszközeit, b) a javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módját, c) az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módját, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjét, d) az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedéseket.”

Az új jogszabályok alapján fentiekkel kapcsolatos eljárások lefolytatásához szükség van az ún. partnerségi egyeztetési szabályzat megalkotására, mivel a véleményeztetési eljárást e szabályzat szerint kell Önkormányzatunknak lefolytatnia. A partnerségi egyeztetési szabályzat részletesen tartalmazza, hogy a településfejlesztési koncepcióknak és az egyes településrendezési eszközök felülvizsgálata, kidolgozása, módosítása esetén milyen eljárást alkalmazunk, abba milyen szervezetet vonunk be. A jelen előterjesztéssel egyidőben hirdetményt kell közzé tenni az Önkormányzat honlapján azzal a céllal, hogy a készítendő tervek egyeztetési eljárásában állandó partnereként is be tudjanak jelentkezni azok az érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetek, amelyeknek az alapító okirata a településfejlesztéssel és a rendezéssel összefüggő tevékenységet is tartalmazza. A jelentkező partnereket felvesszük állandó partnereink közé, de természetesen a továbbiakban is bármikor mód lesz partnereként bejelentkezni akár általánosságban, akár egy-egy konkrét tervezés kapcsán.

A fentiekben foglaltak alapján az alábbi határozati javaslat megtárgyalására és elfogadására kérem a Tisztelt Képviselő-testületet. A képviselő-testület az elhangzottakat megtárgyalta és 6 fő igen szavazattal 1 fő nem szavazatával a következő határozatot hozta:

27/2016. (IX.14.) sz. ÖKT határozat

Domony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ában szereplő felhatalmazás alapján, a településfejlesztésével és településrendezésével összefüggő partnerségi egyeztetés részletes szabályait, a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal megalkotja.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Mivel érdemben több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a Polgármester az ülést – megköszönve a Képviselő-testület tagjainak aktív közreműködését.

K.m.f.

Tantó Csaba
Polgármester

dr. Barcsai Antal
Jegyző

Jegyzőkönyvvezető